

売地 外内島明神川原



チェックポイント

学区 斎小学校まで1.6 k m/鶴岡第3小学校まで700m

使用用途	住宅用地		
最寄り駅	鶴岡駅		
価 格	500万円	坪 単 価	6.33万円

物件所在地	鶴岡市外内島字明神川原6-8		
交 通	JR羽越本線「鶴岡駅」まで4 k m 車で13分		
土地面積	261.15㎡ (78.99坪)	私道面積	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種住居地域		
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
現 況	建物有	引 渡 日	相談
接道状況	接地面東側 約14m 幅員約9.8m 公道		
設 備	上下水道・側溝		
備 考	契約不適合責任免責 売主負担にて更地渡し。		



Takusei tochi chisyo co., Ltd

株式会社 拓生土地地所

〒997-0854 山形県鶴岡市大淀川洞合5-3
山形県知事免許 (8) 第 1 6 5 0 号

TEL : 0235-23-2456

FAX : 0235-24-4913

定休日：土曜日、日曜日、祝日

(事前にご連絡いただければ休業日でも対応可能です)

■取引態様：専任媒介

